

Sirküler Tarihi : 30 / 03 /2022

Sirküler No : 2022 / 53

5359 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile KDV oranlarında bazı değişiklikler yapılmıştır.

1. Konutların net alanının 150 m²'ye kadar olan kısmına ilişkin KDV oranı %8, konut net alanının 150 m²'yi aşan kısım için KDV oranı %18 olarak belirlenmiştir.
2. Arsa ve arazi teslimlerinde KDV oranı %8'dir.
3. 16.05.2012 tarihli ve 6306 sayılı *Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun* kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerlerde dönüşüm projeleri çerçevesinde yapılan konutların net alanının 150 m²'ye kadar olan kısmı için KDV oranı %1'dir.
4. Birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalarda %18 olan KDV oranı %8'e indirilmiştir.
5. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından sertifikalandırılan tohumluk ve fidanlar için KDV oranı %1'dir.
6. İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle işgal eden mükellefler tarafından %18 KDV oranı uygulanarak satın alınan araçların tesliminde ve özel matrah uygulanarak yapılan teslimlerde KDV oranı %18 olarak belirlenmiştir.
7. Sabun, şampuan, deterjan, dezenfektanlar, ıslak mendil (sabun, deterjan veya solüsyon emdirilmiş olsun olmasın), tuvalet kağıdı, kağıt havlu, kağıt mendil ve peçete, diş fırçası ve macunu, dış ipliklerinde KDV oranı %8'e indirilmiştir.
8. Yat, kotra, tekne ve gezinti gemileri için %1 olan KDV oranı %18'e çıkarılmıştır.
9. Süt sağma makinalarının yanı sıra sütçülükte kullanılan makina ve cihazlar için de KDV oranı %8 e indirilmiştir.
10. Süt soğutma tankları ile yumurtaları, meyvaları veya diğer tarım ürünlerini ağırlık veya büyüklüklerine göre ayırmaya veya temizlemeye mahsus makina ve cihazlar için KDV oranı %8'e indirilmiştir.